



آیین نامه عقد قرارداد با واحدهای فناور مستقر در مرکز رشد و کارآفرینی دانشگاه هنر ایران

این آیین نامه به منظور حمایت از واحدهای فناور مستقر در مرکز رشد و کارآفرینی دانشگاه هنر ایران جهت شرکت در مناقصات و عقد قرارداد با سازمانها و نهادهای دولتی تهیه شده است. مطابق این آیین نامه در صورتیکه مرکز رشد و کارآفرینی صلاح بداند بجای واحدهای فناور مستقر با سازمانهای مختلف عقد قرارداد نموده و اجرای آن را مطابق این آیین نامه به واحدهای فناور مستقر در مرکز رشد و کارآفرینی واگذار می نماید.

ماده ۱: تعاریف

قرارداد اصلی: منظور از قرارداد اصلی قراردادهای هنری، فرهنگی، صنعتی، فنی و مهندسی، خدماتی، پژوهشی و آموزشی است که بین مرکز رشد و کارآفرینی دانشگاه هنر ایران و سازمانهای بیرون از دانشگاه جهت واگذاری به واحدهای فناور مستقر در مرکز رشد و کارآفرینی دانشگاه منعقد می گردد.

قرارداد داخلی: منظور از قرارداد داخلی قرارداد بین مرکز رشد و کارآفرینی دانشگاه هنر ایران و یک یا چند واحد فناور مستقر در مرکز رشد و کارآفرینی دانشگاه است.

اعتبار ضمانت: اعتباری است که مرکز رشد و کارآفرینی مطابق دستورالعمل پیوست برای واحدهای فناور مستقر محاسبه و براساس اعتبار موجود انجام قراردادها توسط واحدها را تضمین می نماید.

بالاسری: منظور از بالاسری در این آیین نامه درصدی از مبلغ قرارداد اصلی است که به عنوان سهم دانشگاه، به دانشگاه تعلق خواهد یافت.

ماده ۲: شرایط عقد قرارداد اصلی

۱-۲: موضوع قرارداد اصلی مرکز رشد و کارآفرینی دانشگاه هنر ایران با سازمانهای بیرونی باید در راستای اهداف مرکز و نیز در زمینه فعالیت های واحدهای مستقر در مرکز بوده و توسط یک یا چند واحد فناور مرتبط با مرکز قابل انجام باشد.

۲-۲: موضوع قرارداد اصلی میتواند توسط واحدهای فناور پیشنهاد گردد، اما مدیر مرکز رشد باید موضوع قرارداد و توانمندی واحد مربوطه در انجام قرارداد را بررسی و تایید نماید.

۳-۲: قرارداد اصلی مرکز با سازمانهای خارجی باید مطابق آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه تنظیم گردد. لذا، در صورت پیشنهاد موضوع قرارداد توسط واحدهای فناور، مذاکرات عقد قرارداد باید با هماهنگی مدیر مرکز و و تایید واحد حقوقی (امور قراردادها) انجام گردد.

ماده ۳: شرایط واحدهای فناور جهت انجام قرارداد داخلی

۱-۳: واحدهای فناور جهت عقد قرارداد داخلی باید دارای شخصیت حقوقی ثبت شده معتبر و شناسه ملی فعال در اداره ثبت شرکتها باشند.

۲-۳: واحدهای فناور در صورتی می توانند طرف انجام قرارداد باشند که مطابق دستورالعمل پیوست دارای اعتبار کافی جهت انجام قرارداد باشند.

۳-۳: عقد قرارداد داخلی با واحدهای فناور مستقر به صورت مشروط و منوط به ادامه قرارداد اصلی با کارفرما خواهد بود.

۴-۳: شرکت های واحدهای فناور طرف قرارداد باید دارای پرونده مالیاتی و بیمه تامین اجتماعی فعال باشند و کسورات قانونی قراردادهای مرکز با واحدها تابع قوانین جاری است.

۵-۳: مرکز رشد و کارآفرینی به صورت مستمر بر حسن اجرای موضوع قرارداد توسط واحد فناور نظارت می نماید. اگر مرکز رشد و کارآفرینی در حین مدت قرارداد عدم صلاحیت واحد فناور مورد نظر را احراز نماید؛ به منظور انجام تعهدات دانشگاه نسبت به کارفرمای قرارداد اصلی، می تواند قرارداد داخلی را لغو و به شخصیت حقیقی یا حقوقی دیگر واگذار نماید.

۶-۳: وجوه دریافتی قراردادهای اصلی به حساب درآمدهای اختصاصی معرفی شده توسط دانشگاه واریز می شود.



۷-۳: پرداخت به واحدهای فناور طرف قرارداد داخلی از محل وجوه دریافتی بر اساس قرارداد فی مابین و با کسر کلیه کسورات قانونی انجام می شود.

۸-۳: کلیه کسورات قانونی شامل بیمه، مالیات، خسارت در حین کار، موارد غیرمترقبه و حسن اجرای سایر مفاد قرار اصلی به عهده واحد فناور است.

ماده ۴: بالاسری

۱-۴: دانشگاه از محل قرارداد منعقد ۱۰ درصد را، به عنوان بالاسری سهم دانشگاه، کسر می نماید.

ماده ۵: صدور ضمانتنامه و اعتبارسنجی

۱-۵: جهت عقد قرارداد اصلی با کارفرمایان؛ دانشگاه به درخواست مدیر مرکز رشد و کارآفرینی ضمانتنامه های مختلف از قبیل ضمانت پیش پرداخت، ضمانت حسن انجام تعهدات و یا ضمانتنامه شرکت در مناقصات را به صورت ضمانتنامه های اداری با مبلغ و ذینفع مشخص صادر می نماید.

۲-۵: صدور ضمانتنامه براساس سقف اعتبار هر واحد فناور نزد مرکز رشد صادر می گردد. مرکز رشد و کارآفرینی موظف است بر اساس دستورالعمل پیوست درخصوص تعیین اعتبار واحدهای فناور مستقر در مرکز، اعتبار هر واحد جهت صدور ضمانتنامه را بررسی نموده و با در نظر گرفتن ضریب خطر نوع ضمانتنامه نسبت به صدور ضمانتنامه اداری برای قراردادهای در محدوده اعتبار آن واحد اقدام نماید.

۳-۵: مرکز رشد و کارآفرینی موظف است قبل از امضاء قرارداد اصلی با کارفرمایان، اعتبار واحدهای فناور به عنوان شرکتهای مجری را بررسی نماید.

۴-۵: مرکز رشد و کارآفرینی می تواند با رعایت موازین قانونی و مطابق دستورالعمل پیوست اعتبار واحدهای فناور مستقر در مرکز رشد و کارآفرینی را افزایش دهد.

۵-۵: مبنای صدور ضمانت نامه اداری برای واحدهای فناور، اعتبار باقیمانده هر واحد مطابق دستورالعمل پیوست می باشد.

۶-۵: در صورت عودت ضمانتنامه های صادر شده برای هر قرارداد و یا دریافت نامه انجام کلیه تعهدات قرارداد توسط کارفرما کلیه اعتبارهای مصرف شده هر واحد فناور آزاد گردیده و واحد می تواند از اعتبار آن در انجام قراردادهای بعدی استفاده نماید.

۷-۵: اگر بیش از یک واحد فناور، مجری قراردادهای مرکز رشد و کارآفرینی باشند، هر یک از واحدها باید ۱/۲ برابر سهم اشتراک در قرارداد داخلی نزد مرکز رشد و کارآفرینی داشته باشند.

ماده ۶: نحوه انجام قراردادها

۱-۶: مرکز رشد پس از عقد قرارداد اصلی یک قرارداد داخلی با شرکت مستقر در مرکز رشد و کارآفرینی عقد نموده و نماینده واحد فناور مورد نظر را به عنوان نماینده خود به کارفرما معرفی می نماید.

۲-۶: معرفی نماینده مجری به کارفرما صرفا جهت هماهنگی و پاسخگویی در امور فنی و تخصصی قرارداد است. لکن، کلیه مرادفات مالی و اداری با کارفرما که دارای بار مالی باشد صرفا از طریق مرکز رشد و کارآفرینی انجام می گردد.

۳-۶: وصولی قراردادهای منعقد به نیابت از واحدهای فناور مستقر در مرکز رشد و کارآفرینی پس از کسر بالاسری و کسورات قانونی با توجه به اعتبار واحد فناور نزد مرکز؛ بسته به نوع وصولی به شکل زیر به واحدها پرداخت خواهد شد.

الف) پیش پرداخت: در صورت داشتن اعتبار برابر با مبلغ پیش پرداخت و یا حداکثر به میزان اعتبار واحد فناور در مرکز رشد و کارآفرینی.

ب) تسویه حساب با شرکت فناور پس از کسر کسورات قانونی، حسن انجام کار و بالاسری دانشگاه انجام خواهد شد.

این آیین نامه شامل ۶ ماده در جلسه مورخ ۱۸ شهریور ماه ۱۴۰۴ هیئت رییس دانشگاه هنر ایران مورد بررسی و تصویب قرار گرفت.



دستورالعمل اعتبارسنجی

واحدهای فناور مرکز رشد و کارآفرینی

(دستورالعمل پیوست در ارتباط با آیین نامه عقد قرارداد با واحدهای فناور مستقر

در مرکز رشد و کارآفرینی دانشگاه هنر ایران)

ماده ۱ – هدف

ایجاد نظام منسجم برای اعتبارسنجی واحدهای فناور به منظور صدور ضمانت نامه، اعطای تسهیلات و سایر حمایت های مالی با رعایت اصل شفافیت و عدالت.

ماده ۲ – دامنه شمول

کلیه واحدهای فناور مستقر در مرکز رشد و کارآفرینی که متقاضی دریافت حمایت های مالی هستند.

ماده ۳ – معیارهای اعتبارسنجی و امتیازدهی

۱. صلاحیت حقوقی و ثبتی (امتیاز: ۱۵)

- ثبت قانونی شرکت (۱۰ امتیاز)
- عدم وجود بدهی بانکی یا مشکلات قضایی (۵ امتیاز)

۲. توان فناورانه و محصول (امتیاز: ۲۵)

- سطح بلوغ فناوری (TRL)
 - 0 نمونه مفهومی یا آزمایشگاهی (۳ امتیاز)
 - 0 نمونه اولیه قابل استفاده (۷ امتیاز)
 - 0 نمونه نیمه صنعتی (۱۰ امتیاز)
 - 0 آماده تجاری سازی (۱۵ امتیاز)
- مالکیت فکری یا پتنت ثبت شده (۵ امتیاز)
- مزیت رقابتی و نوآوری محصول (۵ امتیاز)

۳. توان مالی و اقتصادی (امتیاز: ۲۰)

- آورده نقدی یا غیرنقدی مؤسسان (۵ امتیاز)
- سوابق مالی شفاف (۵ امتیاز)
- قرارداد یا فروش محصول/خدمت (۵ امتیاز)



- توان بازپرداخت یا تضمین تعهدات (۵ امتیاز)

۴. سوابق عملکردی و اجرایی (امتیاز: ۲۰)

- تحقق برنامه‌های قبلی در مرکز رشد (۱۰ امتیاز)
- قرارداد با صنعت یا مشتری واقعی (۵ امتیاز)
- گزارش‌های پیشرفت منظم و معتبر (۵ امتیاز)

۵. مدیریت و منابع انسانی (امتیاز: ۲۰)

- تخصص علمی و فنی اعضای کلیدی (۱۰ امتیاز)
- تجربه مدیریتی و سوابق کاری تیم (۵ امتیاز)
- ثبات تیم (عدم تغییر مکرر اعضا) (۵ امتیاز)

ماده ۴ – فرآیند اعتبارسنجی

۱. ارائه درخواست رسمی همراه با مستندات (مدارک ثبتی، گزارش مالی، طرح کسب و کار و ...).
۲. بررسی کارشناسی و تکمیل فرم امتیازدهی.
۳. ارائه گزارش کارشناسی به کمیته اعتبارات.
۴. تصویب یا رد درخواست و تعیین سطح حمایت.

ماده ۵ – سطوح حمایت مالی

- سطح A- امتیاز ۸۰ تا ۱۰۰ : واجد شرایط دریافت کلیه حمایت‌ها و ضمانت‌نامه‌ها.
- سطح B- امتیاز ۶۰ تا ۷۹ : دریافت بخشی از حمایت‌ها مشروط به تضامین تکمیلی.
- سطح C- امتیاز کمتر از ۶۰ : عدم دریافت حمایت مالی، صرفاً بهره‌مندی از خدمات غیرمالی.

ماده ۶ – مدت اعتبار

نتیجه اعتبارسنجی برای مدت یک سال معتبر بوده و پس از آن ارزیابی مجدد الزامی است.

ماده ۷ – مقررات تکمیلی



- ارائه اطلاعات خلاف واقع موجب لغو فوری حمایت‌ها خواهد شد.
- کمیته اعتبارات اختیارات دارد در موارد خاص، تصمیم خارج از امتیازبندی اتخاذ نماید.

فرم امتیازدهی اعتبارسنجی واحدهای فناور مرکز رشد و کارآفرینی

ردیف	معیار ارزیابی	زیرشاخص‌ها	حداکثر امتیاز	امتیاز کسب‌شده
۱	صلاحیت حقوقی و ثبتی	- ثبت قانونی شرکت (۱۰) - نداشتن بدهی یا مشکلات قضایی (۵)	۱۵	
۲	توان فناورانه و محصول	- سطح فناوری (TRL) (حداکثر ۱۵): • نمونه مفهومی (۳) • نمونه اولیه (۷) • نیمه‌صنعتی (۱۰) • آماده تجاری‌سازی (۱۵) - ثبت مالکیت فکری/پتنت (۵) - مزیت رقابتی و نوآوری (۵)	۲۵	
۳	توان مالی و اقتصادی	- آورده نقدی/غیرنقدی مؤسسان (۵) - سوابق مالی شفاف (۵) - فروش یا قرارداد تجاری (۵) - توان بازپرداخت/تضمین تعهدات (۵)	۲۰	
۴	سوابق عملکردی و اجرایی	- تحقق برنامه‌های قبلی (۱۰) - قرارداد با صنعت/مشتری واقعی (۵) - گزارش‌های پیشرفت معتبر (۵)	۲۰	
۵	مدیریت و منابع انسانی	- تخصص علمی و فنی تیم (۱۰) - تجربه مدیریتی و کاری (۵) - ثبات تیم اجرایی (۵)	۲۰	
—	جمع کل	—	۱۰۰	

نتیجه نهایی بر اساس امتیاز کل:

- سطح A (۸۰-۱۰۰): اعطای کامل حمایت‌ها و ضمانت‌نامه‌ها
- سطح B (۶۰-۷۹): حمایت مشروط به تضامین تکمیلی
- سطح C (کمتر از ۶۰): صرفاً بهره‌مندی از خدمات غیرمالی